

**UCHWAŁA NR XX/205/2020**  
**RADY MIASTA SULEJÓWEK**  
**z dnia 23 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)<sup>1</sup>, oraz art. 4 ust. 1, 2 oraz 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.)<sup>2</sup>, uchwała się co następuje:

§ 1. Po zaopiniowaniu projektu uchwały przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim, uchwała się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sulejówek.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/195/2020 Rady Miasta Sulejówek z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek”

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2020 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Sulejówek

Daniel Dąbrowski

---

<sup>1</sup> Dz. U. 2019 r., poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815, poz. 1571

<sup>2</sup> Dz. U. 2019 r., poz. 1579, poz. 150, poz. 284

Załącznik do Uchwały Nr XX/205/2020  
Rady Miasta Sulejówek  
z dnia 23 kwietnia 2020 r.

# **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek**

## **Rozdział 1**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku na terenie swojej nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów pozostałych po segregacji (odpady zmieszane), utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 2) selektywne zbieranie odpadów komunalnych z podziałem na:
  - a) szkło,
  - b) papier,
  - c) tworzywa sztuczne,
  - d) metale,
  - e) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
  - f) przeterminowane leki,
  - g) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki,
  - h) chemikalia,
  - i) zużyte baterie i akumulatory,
  - j) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - k) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
  - l) zużyte opony,
  - m) bioodpady,
  - n) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
  - o) tekstylia i odzież,
  - p) odpady niebezpieczne.

§ 2. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
- 2) dbanie o czystość i porządek miejsc zlokalizowania pojemników i worków służących do zbierania odpadów komunalnych, nie dopuszczając do zalegania odpadów poza pojemnikami lub workami;
- 3) usuwanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych;

§ 3.1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) mycie dotyczy jedynie nadwozia samochodu;
- 2) czynność ta zostanie dokonana w miejscach o utwardzonym podłożu przy jednoczesnym zabezpieczeniu przed spływem zużytej wody na tereny sąsiedniej

- nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji;
- 3) powstające ścieki zostaną odprowadzone do szczelnego zbiornika bezodpływowego, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzone bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi oraz kanalizacji deszczowej;

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane, pod warunkiem, że powstałe odpady zostaną zebrane i usunięte zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz nie będzie to wpływać ujemnie na środowisko i stwarzać uciążliwości dla najbliższego otoczenia. Za naprawę uznaje się drobne prace polegające na wymianie kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnienia płynów, regulacjach itp.

## **Rozdział 2**

### **Rodzaj i minimalna pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i worków, ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 4 1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie między innymi poprzez wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub worki do gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Ustala się następujące rodzaje oraz minimalne pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów pozostałych po segregacji (odpady zmieszane), oraz segregowanych odpadów komunalnych:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 35 do 70 litrów;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów, 240 litrów, 500 litrów, 700 litrów, 1100 litrów, spełniające normę EN 840;
- 3) worki do segregacji o pojemności do 120 litrów;
- 4) kontenery o pojemności od 3000 litrów do 10000 litrów;
- 5) pojemniki na przeterminowane leki min. 60 litrów.

3. Właściciel nieruchomości ustala potrzebną ilość pojemników uwzględniając normy określone w ust. 5.

4. Pojemność pojemnika lub pojemników do zbierania odpadów pozostałych po segregacji (odpady zmieszane), z danej nieruchomości powinna umożliwiać zebranie całego strumienia tych odpadów, przy uwzględnieniu minimalnej częstotliwości ich odbioru.

5. Dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe odpady komunalne należy gromadzić w workach lub pojemnikach, uwzględniając następujące normy:

- 1) co najmniej jeden worek o pojemności 120 litrów na każdy rodzaj odpadu na każdą nieruchomość,
- 2) pojemnik na odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane), o pojemności uwzględniającej normę 60 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdą nieruchomość.

6. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zobowiązani są dostosować do swych indywidualnych potrzeb pojemność pojemników i worków do gromadzenia odpadów komunalnych, uwzględniając przy tym następujące wskaźniki:

- 1) dla szkół, przedszkoli, żłobków i placówek o podobnym charakterze (w tym zakładów opieki zdrowotnej, przychodni) - 2,5 litra na każdego ucznia, pracownika;
- 2) dla szpitali i domów pomocy społecznej - 20 litrów na jedno łóżko;
- 3) dla lokali handlowych (sklepy, supermarkety) - 50 litrów na 10 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej/, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy lokal;
- 4) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 litrów na 1 zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy punkt;
- 5) dla obiektów produkcyjnych - 10 litrów na jednego pracownika;
- 6) dla lokali gastronomicznych - 5 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów;
- 8) dla obiektów biurowych i zakładów usługowych - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na 10 zatrudnionych;
- 9) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki - 20 litrów na jedno łóżko;
- 10) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest ustawienie na zewnątrz, poza lokalem - co najmniej jednego pojemnika na odpady o minimalnej pojemności 120 litrów;
- 11) dla targowisk - 120 litrów na każdy punkt handlowy;
- 12) dla cmentarzy - 15 litrów na 100 m<sup>2</sup> powierzchni cmentarza.

**§ 5. 1.** Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować pojemniki lub worki odpowiednio oznaczone (kolorem i napisem) dla każdej frakcji osobno:

- 1) papier, tektura - pojemniki lub worki koloru niebieskiego oznaczone napisem "Papier";
- 2) szkło - pojemniki lub worki koloru zielonego oznaczone napisem "Szkło";
- 3) tworzywa sztuczne, opakowania tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, metale, opakowania z metalu - pojemniki lub worki koloru żółtego oznaczone napisem "Tworzywa sztuczne i metale";
- 4) odpady ulegające biodegradacji w tym bioodpady - pojemniki lub worki koloru brązowego oznaczone napisem "Bio";
- 5) odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane) - pojemniki lub worki koloru czarnego oznaczone napisem "Odpady zmieszane".

2. Właściciele nieruchomości zamieszkałych zostaną wyposażeni przez Miasto w worki (w przypadku nieruchomości jednorodzinnych) oraz w pojemniki (w przypadku nieruchomości wielolokalowych), na odpady zebrane selektywnie.

3. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, po mailowym zgłoszeniu zapotrzebowania, zostaną czasowo wyposażeni w kontenery na odpady zielone powstałe w wyniku pielęgnacji terenów zielonych.

4. Zgłoszenie określa dzień oraz miejsce podstawienia pojemnika na odpady zielone.

5. Kontenery na odpady zielone wytworzone na terenie zabudowy wielorodzinnej są udostępniane na okres do 3 dni.

6. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do monitorowania zawartości kontenera. W przypadku pojawienia się w nim odpadów innych niż zielone, zobowiązani są do usunięcia tych odpadów.

7. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi mogą we własnym zakresie dostarczyć odpady zielone powstałe w wyniku pielęgnacji terenów zielonych do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, po uprzednim zgłoszeniu tego faktu drogą mailową do właściwej komórki urzędu miasta.

8. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach uniemożliwiających pylenie.

**§ 6.** 1. Odpady komunalne powstające na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach publicznych, chodnikach, parkach, placach, zieleńcach oraz przystankach komunikacyjnych (autobusowych, kolejowych, itp.) zbiera się do koszy ulicznych o pojemności od 35 do 70 litrów.

2. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego kosze powinny być rozmieszczone w następujący sposób:

- 1) na przystankach komunikacji publicznej kosze na odpady należy lokalizować w sąsiedztwie oznaczenia przystanku, w sposób dostępny i widoczny;
- 2) przy obiekcie publicznym.

3. Kosze usytuowane na terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinny być opróżnianie z częstotliwością zapobiegająca ich przepełnieniu.

4. Pojemniki do selektywnego zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach publicznych winny zabezpieczać odpady przed działaniem czynników atmosferycznych.

**§ 7.** Pojemniki do gromadzenia odpadów należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym. W tym celu należy:

- 1) umieszczać w pojemnikach oraz workach wyłącznie odpady, dla których zgodnie z kolorystyką i oznaczeniem zostały przewidziane;
- 2) poddawać przeglądom i niezbędnym naprawom zapewniającym ich bieżące użytkowanie;
- 3) gromadzić w pojemnikach oraz workach odpady w sposób nie powodujący ich przeciążenia;
- 4) myć i dezynfekować pojemniki w miarę potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz na kwartał.

**§ 8.** 1. Właściciel każdej nieruchomości zabudowanej powinien wyznaczyć miejsce do ustawienia pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych, które należy utrzymywać w czystości i porządku.

2. Miejsce ustawienia pojemników powinno mieć nawierzchnię zabezpieczoną przed zbieraniem się wody i błota oraz nie może stwarzać utrudnień dla użytkowników i właścicieli sąsiednich nieruchomości.

3. Na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielolokalowymi, należy wydzielić stałe miejsce gromadzenia odpadów komunalnych w postaci altany lub wiaty śmietnikowej niedostępnej dla osób trzecich.

### Rozdział 3

#### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 9. 1. Ustala się częstotliwość odbioru poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych:

##### **1) nieruchomości zamieszkałe w zabudowie jednorodzinnej:**

- a) **odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane)** – *raz na dwa tygodnie*,
- b) **odpady komunalne zebrane selektywnie** (szkło, papier i tektura, tworzywa sztuczne, metale, odpady opakowaniowe wielomateriałowe) – *raz na cztery tygodnie*,
- c) **bioodpady** (odpady kuchenne oraz zielone) – *raz na dwa tygodnie*, w okresie od kwietnia do października oraz *raz na cztery tygodnie* w okresie od listopada do marca,
- d) **odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony** - *raz w roku*,

##### **2) nieruchomości zamieszkałe w zabudowie wielolokalowej:**

- a) **odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane)** – *dwa razy w tygodniu*,
- b) **odpady komunalne zebrane selektywnie:** szkło, papier i tektura, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe – *raz na tydzień*,
- c) **bioodpady** (odpady kuchenne oraz zielone) – *raz na tydzień*, w okresie od kwietnia do października oraz *raz na dwa tygodnie* w okresie od listopada do marca,
- d) **odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony** – *dwa razy w roku*,

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są:

- 1) do wystawienia pojemników lub worków z odpadami komunalnymi, o których mowa w pkt 1 lit a, b, c, w dniu wskazanym w harmonogramie odbioru danego rodzaju odpadów przed wejściem na teren nieruchomości. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od tego wymogu w szczególności w przypadku, gdy na terenie nieruchomości zlokalizowana jest altana śmietnikowa z bezpośrednim, udostępnionym wejściem od strony ulicy;
- 2) do wystawienia odpadów, o których mowa w pkt 1 lit d, poza teren nieruchomości, np. przy wjeździe na nieruchomość od strony oznaczonej tabliczką z adresem nieruchomości w dniu odbioru tego rodzaju odpadów wyznaczonym zgodnie z harmonogramem;
- 3) do umożliwienia dostępu do altan i wiat śmietnikowych, w celu odbioru odpadów, o których mowa w pkt 2 lit a, b, c;
- 4) ulokowanie odpadów, o których mowa w pkt 2 lit. d, w wyznaczonym przez zarządcę spółdzielni lub wspólnoty mieszkaniowej w miejscu, posiadającym łatwy dostęp, w dniu odbioru tego rodzaju odpadów, wyznaczonym zgodnie z harmonogramem, po

telefonicznym lub mailowym zgłoszeniu przedsiębiorcy wyłonionemu przez Miasto Sulejówek.

3. Zamknięta furka we wnęce ogrodzenia, niewystawienie pojemnika lub worków przed bramę posesji lub do najbliższej drogi publicznej, utrudnianie dostępu pracownikom firm wywozowych do miejsc przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, brak dostępu do altanki lub gniazd pojemników na selektywną zbiórkę może skutkować brakiem odbioru w wyznaczonym dniu. Odpady należy wystawić w kolejnym terminie.

4. W przypadkach, gdzie dojazd ciężkim sprzętem jest szczególnie utrudniony lub wymaga przejazdu przez gruntową drogę prywatną właściciel nieruchomości jest zobowiązany do wystawienia pojemników lub worków do drogi publicznej lub do innego najbliższego miejsca, z którego odbiór odpadów komunalnych ciężkim sprzętem będzie możliwy.

5. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, mogą również dostarczać nieodpłatnie, pochodzące z gospodarstw domowych:

- 1) bioodpady w tym odpady kuchenne i zielone, papier i tekturę metal, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, odpady niebezpieczne, szkło, zużyte opony, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki, przeterminowane leki i chemikalia, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny; odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, tekstylia i odzież do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- 2) przeterminowane leki do specjalistycznych odpowiednio oznaczonych pojemników ustawionych w wyznaczonych aptekach na terenie Miasta Sulejówek;
- 3) zużyte baterie i akumulatory do specjalistycznych odpowiednio oznaczonych pojemników znajdujących się w szkołach, świetlicach i innych obiektów użyteczności publicznej.

**§ 10.** 1. Właściciele punktów handlowych i usługowych oraz właściciele cmentarzy są zobowiązani usuwać odpady raz w miesiącu lub według potrzeb tak, by nie dopuścić do przepełnienia pojemników na odpady i wysypywania odpadów na ziemię, zgodnie z umową zawartą we własnym zakresie z przedsiębiorcą odbierającym odpady, wpisanym do prowadzonego przez Burmistrza Miasta Sulejówek Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych. Ustala się następującą częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) Odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane):
  - a) punkty handlowe i usługowe, domki letniskowe oraz nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe - *nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,*
  - b) obiekty i lokale gastronomiczne, obiekty użyteczności publicznej cmentarze, oraz kosze uliczne i przystankowe - *wg potrzeb z zachowaniem warunków sanitarnych, estetycznych i porządkowych tak, aby nie dopuszczać do przepełniania się pojemników i wysypywania się z nich odpadów),*



- 2) Odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny wg potrzeb z zachowaniem warunków sanitarnych, estetycznych i porządkowych, tak aby nie dopuszczać do przepełniania się pojemników i wysypywania się z nich odpadów.

2. Niedopuszczalne jest mieszanie odpadów komunalnych z gospodarstwa domowego z odpadami pochodzącymi w wyniku prowadzącej działalności gospodarczej.

**§ 11.** Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości określa się następująco:

- 1) właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia;
- 2) opróżnianie zbiorników bezodpływowych może być dokonane wyłącznie przez podmiot posiadający zezwolenie udzielone przez Burmistrza Miasta Sulejówek na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
- 3) pozbywanie się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych powinno odbywać się z częstotliwością nie rzadziej niż raz na sześć miesięcy, z zastrzeżeniem pkt. 1;
- 4) właściciel nieruchomości wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków zobowiązany jest do opróżniania zbiorników tej oczyszczalni z osadu ściekowego zgodnie z instrukcją jej eksploatacji na podstawie zamówienia, złożonego do podmiotu uprawnionego do odbioru.

#### **Rozdział 4.**

##### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 12.** 1. Właściciele nieruchomości powinni podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów w szczególności poprzez:

- 1) unikanie używania produktów nie nadających się do recyklingu i kompostowania;
- 2) kupowanie produktów zapakowanych w minimalną ilość opakowań;
- 3) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych.

2. Zagospodarowanie niesegregowanych odpadów komunalnych oraz odpadów powstałych w procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych odpadów komunalnych lub pozostałości z sortowania odpadów komunalnych lub pozostałości z sortowania odpadów komunalnych, przeznaczonych do składowania przez podmioty odbierające odpady komunalne musi być zgodne z ustaleniami Planu Gospodarki Odpadami dla województwa mazowieckiego.

3. Zebrane odpady segregowane powinny trafić zgodnie z zasadą bliskości do instalacji, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości mogą być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów segregowanych.

## **Rozdział 5.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.**

§ 13. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności niepozostawiania ich bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi.

2. Właściciel lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do usunięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta na terenie przeznaczonym do użytku publicznego.

3. Właściciel psa zobowiązany jest do:

- 1) dopilnowania aby pies wyprowadzany był pod nadzorem, na uwięzi w obroży, a w przypadku ras uznawanych za agresywne także w kagańcu;
- 2) w przypadku pozostawiania psa bez opieki oraz w środkach komunikacji zbiorowej, pies powinien posiadać kaganiec;
- 3) zabezpieczenia nieruchomości w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa.

4. Zabrania się pozostawiania zwierząt bez opieki, chyba, że zwierzę znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez zwierzę.

## **Rozdział 6.**

### **Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.**

§ 14. 1 Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowy jednorodzinnej o powierzchni działki powyżej 800m<sup>2</sup>, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymagania wynikające z obowiązujących przepisów;
- 2) prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości dla mieszkańców i użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz zagrożenia sanitarnego.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się utrzymywanie pszczoł po spełnianiu następujących wymagań:

- 1) usytuowania uli w miejscach uniemożliwiających przypadkowe wejście osób postronnych;
- 2) usytuowania uli w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości i drogi publicznej.

## **Rozdział 7.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania.**

§ 15. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary w zabudowie wielolokalowej oraz w obiektach, w których prowadzona jest działalność oświatowa, kulturalna, społeczna, socjalna, z zakresu opieki zdrowotnej, handlu i przechowywania artykułów spożywczych, a

także pozostałych służących użyteczności publicznej - co najmniej raz w roku w miesiącach wrzesień – październik.

2. Realizacja obowiązku deratyzacji dotyczy w szczególności miejsc gromadzenia odpadów komunalnych, korytarzy piwnicznych, węzłów ciepłowniczych, studzienek, przyłączy kanalizacyjnych.

## **Rozdział 8.**

### **Inne wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów oraz gospodarowaniem odpadami**

**§ 16.** 1. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej mogą korzystać z przydomowego kompostownika w celu zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji i odpadów zielonych.

2. W przypadku posiadania przydomowego kompostownika właściciel nieruchomości zwolniony jest z posiadania pojemnika lub worka na odpady, o których mowa w ust. 1.

3. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych:

1) kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się w:

- a) gotowych kompostownikach ogrodowych lub,
- b) drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, wykonanych z zaimpregnowanych desek lub belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu lub,
- c) w formie przyzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo.

2) kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza.

**§ 17.** 1. Odpady papieru należy zbierać, w taki sposób aby nie były zmoczone oraz nie były zanieczyszczone, w szczególności resztkami żywności, tłuszczami, olejami czy farbami.

2. Odpady opakowaniowe z papieru, metali, tworzyw sztucznych i odpady opakowaniowe wielomateriałowe należy w miarę możliwości zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika lub worka.

## **Uzasadnienie**

Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1579), wprowadzono zmiany do przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454).

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy zmieniającej, rada gminy jest obowiązana dostosować uchwały wydane na podstawie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przed dniem wejścia w życie nowelizacji, do przepisów tej ustawy w brzmieniu nadanym nowelizacją. Obowiązek ten należy wykonać w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej, tj. do 6 września 2020 r.

Jedną z uchwał, dla której istnieje obowiązek dostosowania, jest podejmowana na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 w/w ustawy projekt regulaminu zaopiniował Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim.

Biorąc od uwagę powyższe zasadne jest podjęcie przedkładanej uchwały.